



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Číslo smlouvy objednatele: OČV-SML/222/2020

Číslo smlouvy zhotovitele:

SMLUVNÍ STRANY

1.

Objednatel: Obec Česká Ves
Sídlo: Jánského 341, 790 81 Česká Ves
Zastoupený: Ing. Petrem Mudrou, starostou obce
Zástupce pro věci technické: Ing. Ladislav Cabadaj, referent Obecního úřadu Česká Ves
tel.: +420 584 459 097, mobil: +420 777 604 614, e-mail: stavebni@cves.cz
IČO: 006 36 037
DIČ: CZ00636037
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1905668309/0800
Tel.: +420 584 459 090
ID datové schránky: dy5aqbf

(dále jen: „objednatel“)

a

Zhotovitel: Ing. Roman Frančák
Sídlo: Vápenná 493, 790 64
Zastoupena: Roman Frančák
IČO: 661 43 578
DIČ: CZ7407075764
Bankovní spojení: 5534965379/0800
Tel/e-mail: +420 603 831 353/francak@francak.cz
Zástupce pro věci technické: Roman Frančák
ID datové schránky: c5e688

(dále jen: „zhotovitel“).

2.

Zástupci pro věci technické:

Zástupci objednatele oprávnění jednat ve věcech technických jsou pověřeni řešením všech technických problémů, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla; nemají právo uzavírat, měnit nebo rušit závazkový právní vztah (smlouvu). Zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech technických je pověřen řešením všech technických problémů souvisejících s realizací díla a jeho rozhodnutí v uvedených věcech jsou pro zhotovitele závazná. Zástupci objednatele a zhotovitele pro věci technické jsou oprávněni podepisovat předávací protokoly, zápisy z jednání a další obdobné dokumenty, kterými se nemění závazkový právní vztah. Pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, objednatel do 5 (pěti) dnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy stanoví osobu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a sdělí její identifikační údaje zhotoviteli.

Změna osob zastupujících obě strany ve věcech technických musí být provedena písemně.

3.

Smluvní strany se zavazují oznamovat si bezodkladně změny údajů uvedených v označení smluvních stran formou doporučeného dopisu, jehož přílohu bude podle okolností i originál listiny dokládající změnu předmětných údajů nebo její úředně ověřený opis. Za doporučený dopis se

považuje také zpráva elektronickou formou dle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

I. ÚČEL SMLOUVY

Účelem této smlouvy je provedení výměny střešní krytiny na bytových domech č. pop. 419 a 420 na ulici Jánského v České Vsi. Součástí jsou i navazující práce – oplechování, svody, zateplování vnějších stěn a zateplování stropů v bytech včetně nové parozábrany a sádkartonových podhledů.

II. PŘEDMĚT DÍLA

1.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí, v rozsahu a za podmínky stanovených touto smlouvou, popř. zákonem. Pro účely této smlouvy se dílem rozumí stavba:

„Česká Ves – výměna střešní krytiny č. pop. 419-420“

2.

Dílo bude provedeno podle:

- a) zadávací dokumentace k veřejné zakázce „Česká Ves – výměna střešní krytiny č. pop. 419-420“,
- b) cenové nabídky zhotovitele (soupis prací s výkazem výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů) ze dne 14.08.2020, která je nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1,
- c) popisu prací stavby „Česká Ves – výměna střešní krytiny č. pop. 419-420“, který vypracoval Petr Malý v 03/2020.

Zhotovitel tímto prohlašuje, že v rámci zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku obdržel všechnu výše uvedenou dokumentaci a podklady. Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel jako osoba odborně způsobilá je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli.

3.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti zadávací dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje, že při realizaci díla nebude použit žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý, respektive v rozporu s právními předpisy, včetně technických a bezpečnostních norem. Pokud zhotovitel tento závazek poruší, je povinen na základě písemného vyzvání objednatele provést neprodleně nápravu, přičemž veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Pokud to nebude v rozporu s právním předpisem (včetně norem), je objednatel oprávněn i v průběhu realizace díla požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným, a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit, bude-li to objektivně možné a účelné vzhledem k aktuální fázi zhotovení díla. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný, odůvodněný a bude sjednán dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, které mu vznikly v souvislosti se zajišťováním původně zamýšleného materiálu. Porušení tohoto článku smlouvy ze strany zhotovitele se považuje za jeho podstatné porušení smlouvy.

4.

Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla dle této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní, právní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že tyto jsou pro něj závazné a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení

díla nezbytné. Všechny prvky a konstrukce musí odpovídat parametrům platných norem ČSN a harmonizovaných norem EU.

5.

Dílo bude provedeno dle věcného a časového harmonogramu realizace díla, který zhotovitel předá objednateli nejpozději při předání staveniště, v maximální možné kvalitě, minimálně však v kvalitě a dle technologických postupů odpovídajícím doporučeným ČSN, které se tímto pro obě smluvní strany stávají závaznými a dle technologických postupů daných výrobcí materiálů použitých v rámci průběhu díla.

6.

Součástí díla je zajištění všech potřebných materiálů, pracovních sil, strojů zařízení, lešení, zařízení staveniště, služeb, produktů a všech dalších činností nezbytných k provedení díla zhotovitelem.

7.

Zhotovitel je povinen při realizaci díla postupovat s řádnou odbornou péčí a chránit zájmy objednatele podle svých nejlepších profesních znalostí a schopností. Zhotovitel je povinen dodržovat při realizaci díla veškeré příslušné oborové normy, jednotlivé technické a pracovní postupy včetně příslušných technických listů jednotlivých výrobců, zařízení a materiálů. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

8.

Zhotovitel bude realizovat činnost dle této smlouvy na pozemcích parc. č. 5, 6 a 7/1 (zařízení staveniště – lešení, oplocení apod.), vše v k. ú. Česká Ves, budova č. pop. 419 a 420 na ulici Jánského.

9.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy a předložit soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k technickému odsouhlasení formou podpisu příslušné části stavebního deníku. Zástupce zhotovitele ve věcech technických je oprávněn rozhodnout o změnách a rozšíření díla. V případě objednatele toto může rozhodnout pouze statutární zástupce, takovéto rozhodnutí musí být učiněno vždy v písemné podobě. Navýšení ceny musí být odsouhlasena statutárním zástupcem objednatele a zhotovitele formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně již zahrnuty. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu.

10.

Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy RTS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny ponížené o tolik procentních bodů, kolik činí rozdíl celkové předpokládané ceny díla uvedené ve výzvě k podání nabídky a celkové ceny díla dle této smlouvy. O těchto změnách uzavřou obě strany "Dodatek ke smlouvě", ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla.

11.

Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v

plném rozsahu dle článku X. této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je oprávněn k realizaci díla používat pouze ty poddodavatele, které objednatel předem písemně jako své poddodavatele schválí. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. V případě poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, je možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude spolupracovat s poddodavateli, kteří mu na své poddodávky poskytnou záruční dobu kratší 60 měsíců.

III. DOBA PLNĚNÍ

1.

Zhotovitel je povinen zahájit realizaci díla do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště. Okamžikem zahájení realizace díla se pro účely této smlouvy rozumí den protokolárního předání staveniště mezi smluvními stranami. Protokolárnímu předání staveniště budou za obě smluvní strany přítomny osoby oprávněné jednat ve věcech technických (uvedeny v úvodu smlouvy), popř. jiné písemně pověřené osoby.

2.

Nezahájí-li zhotovitel realizaci díla ve lhůtě dle odst. 1. tohoto článku, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a dále požadovat po zhotoviteli náhradu vzniklé škody a v této smlouvě sjednané smluvní pokuty.

3.

Dílo bude provedeno v následujících lhůtách, podrobněji rozvedených v harmonogramu:

- předání a převzetí staveniště:
do 10 (deseti) kalendářních dnů ode dne, kdy mu bude doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, která bude zároveň obsahovat oznámení o připravenosti objednatele předat zhotoviteli staveniště.
- zahájení stavebních prací:
do 5 (pěti) kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště.
- dokončení stavebních prací, předání a převzetí díla:
Zhotovitel předá kompletně provedené dílo, včetně dokladů uvedených v čl. IX. odst. 4 této smlouvy, objednateli do 31.03.2021.
Do 30.11.2020 musí být zhotovitelem provedeny práce ve finančním objemu 3.201.111 Kč bez DPH (což je státní dotace, která musí být proinvestována v roce 2020).
- počátek běhu záruční doby:
ode dne protokolárního předání a převzetí provedeného díla zhotovitelem objednateli.

Lhůty sjednané dle této smlouvy mohou být, není-li touto smlouvou stanoveno jinak, měněny toliko na základě souhlasného projevu obou smluvních stran projeveného v dodatku k této smlouvě.

4.

Předání celého díla nebo jeho jednotlivých částí je splněno vždy, je-li o tomto sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla („Protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla“) nebo dílčí předávací protokoly jednotlivých částí díla.

IV. CENA DÍLA

1.

Celková cena díla je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a činí:

Celková cena bez DPH	3.702.904,77 Kč
DPH 15 %	555.435,72 Kč
Celková cena s DPH	4.258.340,49 Kč

(slovy: Čtyři milióny dvě stě padesát osm tisíc tři sta čtyřicet korun českých čtyřicet devět haléřů s DPH).

2.

Ceny uvedené v cenové nabídce jsou maximální a nepřekročitelné. Cena může být zhotovitelem jednostranně upravena pouze, dojde-li ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty v souladu s předpisy účinnými v době zdanitelného plnění.

Změna ceny díla je možná pouze, je-li připuštěna dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a nejedná se o podstatnou změnu práv a povinností vyplývajících ze smlouvy, a dále jestliže:

- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).

3.

Cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k celkové realizaci díla v rozsahu podkladů pro uzavření smlouvy, které mohl zhotovitel před podpisem této smlouvy při vynaložení veškeré odborné péče předpokládat, včetně nákladů na spotřebu energií a vody. Součástí ceny jsou i další náklady nutné pro bezvadné provedení díla, které sice nejsou obsaženy v podkladech pro uzavření smlouvy, ale které zhotovitel měl nebo mohl předpokládat na základě svých odborných a technických znalostí.

4.

Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí nabídky a souvisí bezprostředně s tímto dílem, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem.

5.

V ceně jsou dále zahrnuty náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, včetně oplocení, náklady spotřebované elektrické energie a vody během provádění stavby, náklady spojené se zvláštním užíváním a uzavírkami pozemních komunikací, náklady vytýčení stavebních objektů a inženýrských sítí oprávněným geodetem-projektantem při zahájení realizace stavby, včetně případné aktualizace stanovisek majitelů a správců sítí, náklady k uvedení pozemků zabraných jako zařízení staveniště, mezideponie, či jinak stavbou dotčených do původního stavu, náklady součinnosti s koordinátorem BOZP a dalšími účastníky stavby, náklady na zkoušky a revize, náklady na vyhotovení dokladů k předání dokončené stavby viz čl. IX. odst. 4. smlouvy.

6.

V případě, že objednatel omezí rozsah předmětu díla, což může učinit svým jednostranným písemným prohlášením doručeným zhotoviteli, bude cena díla ponížena o cenu tzv. **méněprací**, jejichž ocenění bude provedeno podle **položkového rozpočtu**, který tvoří část přílohy č. 1 této smlouvy a byl vytvořen zhotovitelem jako součást nabídky do zadávacího řízení vyhlášeného objednatelem v souvislosti s uzavřením této smlouvy pouze za tímto účelem.

V. FAKTURACE

1.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel neposkytuje zálohy.

2.

Smluvní strany se ve smyslu § 21 odst. 9 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen: "ZDPH"), dohodly, že veškeré řádně provedené práce budou fakturovány formou dílčích daňových dokladů – faktur a konečné faktury. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději do desátého dne v měsíci soupis provedených prací (zjišťovací protokol) za předchozí měsíc (případně měsíce dle dohody). Objednatel (jeho oprávněný zástupce) následně písemně odsouhlasí předložený soupis provedených prací, případně odsouhlasí jen část prací z předloženého soupisu (protokolu). Po písemném odsouhlasení objednatelem (jeho oprávněným zástupcem) vystaví zhotovitel dílčí fakturu, z níž bude patrná specifikace jednotlivých uznatelných nákladů, jejíž nedílnou součástí bude oboustranně podepsaný zjišťovací protokol. Bez tohoto oboustranně podepsaného protokolu bude faktura neplatná.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn takový nárok započítat proti nároku zhotovitele na úhradu ceny díla.

3.

Dílčí fakturu včetně nezbytných příloh zhotovitel doručí objednateli do 3 (tří) pracovních dnů ode dne jejího vystavení, nejpozději pak do sedmáctého dne měsíce, v němž došlo k oboustrannému podpisu předávacího zjišťovacího protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání dílčího plnění a jeho převzetí objednatelem, tj. den podpisu zjišťovacího protokolu objednatelem (jeho oprávněným zástupcem). Nejpozději ke konečné faktuře bude přiložen celkový soupis provedených prací a dodávek rozdělený ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

4.

Obec Česká Ves jako objednatel poskytuje své DIČ při přijetí stavebních a montážních prací (plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43) a je v pozici plátce, který je povinen uplatnit režim přenesené daňové povinnosti ve smyslu § 92 a § 92e ZDPH, a to na celý objem přijatých stavebních a montážních prací.

5.

Smluvní strany v souladu s § 1879 a § 1881 občanského zákoníku nejsou oprávněny pohledávky vzniklé z této smlouvy postoupit, zastavit ani jiným způsobem zatížit bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany. Smluvní strany dále nejsou oprávněny započíst jakékoliv pohledávky vůči druhé Smluvní straně, plynoucí z předmětu smluvního vztahu, bez jejího předchozího písemného souhlasu, není-li touto smlouvou sjednáno jinak. Smluvní strany dále nejsou oprávněny jakoukoliv pohledávku za druhou Smluvní stranou, vzniklou ze závazkového vztahu založeného touto smlouvou, použít k zajištění pohledávek třetích osob bez předchozího písemného souhlasu této druhé Smluvní strany. Postoupení, zastavení či jiné zatížení pohledávky v rozporu s tímto ustanovením je neúčinné, resp. neplatné. Jakýkoli právní úkon učiněný v rozporu s tímto omezením bude považován za přičící se dobrým mravům. Toto omezení bude platné i po skončení doby trvání této smlouvy.

6.

Zhotovitel - prodávající (poskytovatel plnění) se zavazuje uvést na daňovém dokladu – faktuře, na základě které požaduje úhradu smluvně dohodnuté částky vč. DPH za jím uskutečněné plnění, tuzemský bankovní účet, který je správcem daně zveřejněn v registru plátců. V opačném případě je obec Česká Ves jako objednatel oprávněna použít při úhradě smluvně dohodnuté částky zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH. Obec Česká Ves si vyhrazuje právo uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH.

7.

Splatnost faktur činí 14 (Čtrnáct) kalendářních dnů ode dne jejich prokazatelného doručení objednateli. Faktura vystavená zhotovitelem v souvislosti s fakturací celkové ceny díla musí mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu, musí být vyhotovena dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V opačném případě je objednatel oprávněn odeslat nepřesný nebo neúplný doklad zpět dodavateli k opravě, aniž se tak dostane do

prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu v celé délce od opětovného doručení opravených dokladů.

8.

Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré dílčí faktury, maximálně však do výše 90% celkové sjednané ceny díla vč. DPH (dle čl. IV). Zbývající část, tj. minimálně 10% celkové sjednané ceny díla vč. DPH (dle čl. IV), uhradí objednatel zhotoviteli po protokolárním předání celého dokončeného díla a po odstranění případných vad uvedených v předávacím protokolu dokončeného díla.

9.

Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat níže vyjmenované náležitosti, kdy bez kterékoliv z nich bude považována za neplatnou:

- výslovný název: „konečná faktura“,
- název veřejné zakázky „Česká Ves – výměna střešní krytiny č. pop. 419-420“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- celkovou výši DPH bez částky DPH, na kterou byl v rámci fakturace dle této smlouvy uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce,
- soupis všech uhrazených dílčích faktur rozčleněných na cenu bez DPH a s DPH; dílčí faktury, u nichž byl uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce, musí být rozčleněny zvlášť – u těchto zhotovitel nebude uvádět cenu s DPH,
- částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH, opět s případným rozčleněním na plnění, u něhož se uplatňuje režim přenesení daňové povinnosti na příjemce,
- důvod (účel) fakturace s odkazem na smlouvu o dílo na stavbu „Česká Ves – výměna střešní krytiny č. pop. 419-420“,
- další náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Nedílnou součástí konečné faktury bude oboustranně podepsaný předávací protokol dokončeného díla, v němž nebudou uvedeny žádné vady díla, anebo protokol o řádném odstranění vad zjištěných při protokolárním předání díla.

10.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatel odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část prací obsažených v konečné faktuře, se kterými souhlasil. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

11.

Platební styk bude realizován bezhotovostní platbou na podkladě faktury vystavené zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu ustanovení zákona o dani z přidané hodnoty je den vystavení faktury – daňového dokladu zhotovitelem. Za den řádného uhrazení fakturované částky se rozumí datum odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

12.

V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu, úrok z prodlení nebo náhradu škody vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst jednostranně tuto částku proti částce uvedené na faktuře, popř. na více fakturách.

13.

Veškeré smluvní sankce (zejména dle článku XII.) nebo náhradu škody se zhotovitel zavazuje řádně uhradit do 30 (Třiceti) dnů po doručení faktury se specifikací a s vyčíslením výše škody anebo výše smluvní sankce.

14. Objednatel upozorňuje zhotovitele na to, že na tuto akci byla podána dne 12.03.2020 žádost o dotaci, a to z programu Podpora rozvoje a obnovy materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí z Ministerstva financí České republiky.
15. Zhotovitel je povinen v průběhu vlastní realizace předmětu veřejné zakázky se řídit příslušnými právními předpisy, technickými normami, ZD a podmínkami rozhodnutí o poskytnutí dotace, popř. jinými pravidly.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

1.

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, **v souladu s přílohou č. 9 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.**, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od zadávací dokumentace apod. Povinnost vést deník končí předáním a převzetím díla. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.

2.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) zhotovitele,
- název, sídlo, IČO (příp. DIČ) objednatele,
- přehled všech provedených zkoušek jakosti,
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.

3.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy s podpisem pouze objednatel, zástupce pro věci technické, případně jiná objednatel píšenně pověřená osoba, zpracovatel projektové dokumentace, anebo příslušné správní úřady.

4.

Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřený zástupce, příp. zpracovatel projektové dokumentace, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

5.

Objednatel (jeho zástupce) je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným ve stavebním deníku zhotovitelem, nejpozději do sedmi pracovních dnů, a pokud tak neučiní, má se za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.

Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale mohou sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

7.

Zhotovitel je povinen vést deník nakládání s odpady, pokud tak plyne ze schválené projektové dokumentace.

8.

Stavební deník bude kdykoliv přístupný objednateli a osobě vykonávající stavební dozor objednatele. Pokud nebude dohodnuto zástupci smluvních stran jinak, bude stavební deník fyzicky umístěn na staveništi.

VII. STAVENIŠTĚ

1. Stavenišťem se pro účely této smlouvy rozumí prostor, který je jako staveniště určen a blíže specifikován v zadávací dokumentaci nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.
2. Objednatel předá protokolárně zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 (deseti) kalendářních dnů od doručení výzvy k předání staveniště zhotoviteli, a to v souladu s ujednáním čl. III odst. 1. smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen se seznámit se specifiky staveniště, udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
4. Zhotovitel se musí zdržet všeho, čím by nad míru přiměřenou poměrům obtěžoval jiného nebo čím by vážně ohrožoval výkon jeho práv (zejména ve smyslu § 1012 a § 1013 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel odpovídá objednateli i dalším osobám za škody způsobené jeho činnostmi v souvislosti s prováděním díla.
6. Zhotovitel předloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací.
7. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných prostranství, případně překopů veřejných komunikací a uzavírek zajišťuje zhotovitel a nese s tím spojené případné náklady.
8. Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště předané objednatelem s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi, veřejnou zelení a jinými cizími objekty a tyto vhodným způsobem chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
9. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Pokud tyto práce nebudou zhotovitelem prováděny i přes písemnou výzvu, zajistí je objednatel a prokazatelné, nezbytně nutné náklady bude uplatňovat u zhotovitele.
10. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích, není-li pozemek uveden do původního stavu apod.
11. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději v den protokolárního odevzdání díla objednateli a upravit jej tak, jak určuje projektová dokumentace, jinak do stavu odpovídajícímu účelu a způsobitelnému dalšího řádného užívání.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Dílo bude zhotovitelem prováděno v nejlepší možné kvalitě, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak. Bude-li při provádění díla technickým dozorem objednatele zjištěno, že zhotovitel nerealizuje dílo v souladu s tímto ustanovením, může objednatel po předchozím upozornění na nekvalitní provedení příslušné části díla požadovat, aby zhotovitel již v průběhu realizace díla takovouto část díla vlastním nákladem odstranil a nahradil ji plněním řádným. Zhotovitel v plné míře odpovídá za dodržování předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, požární ochrany, hygienických a

ekologických předpisů a zabezpečení vybavení ochrannými pracovními pomůckami, v souladu s právními předpisy.

2.

Veškeré práce musí vykonávat zaměstnanci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušnou kvalifikaci pro konkrétní prováděný druh práce. Doklad o kvalifikaci těchto osob je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit do sedmi dnů od vyžádání. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré technické a bezpečnostní normy, (např. ČSN) a obecně závazné právní předpisy, které se týkají jeho činnosti, a podmínky stanovené pravomocnými rozhodnutími příslušných správních úřadů vztahující se ke stavbě. Pokud porušením těchto předpisů vznikne komukoliv jakákoliv škoda, nese veškerou odpovědnost a veškeré v důsledku tohoto vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje respektovat aktuální změny obecně závazných právních předpisů a norem, které se týkají předmětného díla a řídit se jimi.

3.

Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou při dalším postupu provádění díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen umožnit technickému dozoru Objednatele kontrolu veškerých zakrývaných prací a dodávek ještě před jejich zakrytím a dále umožnit účast na veškerých zkouškách částí nebo celého díla. Tuto výzvu je zhotovitel povinen učinit:

- a) nejméně 3 (Tři) pracovní dny předem formou elektronické pošty (e-mail) na elektronickou adresu zástupce oprávněného k jednání ve věcech technických, vyjma uzavření smlouvy a jejich dodatků (čl. I) nebo na elektronickou adresu určeného stavebního dozoru nebo
- b) nejméně 7 (Sedm) kalendářních dní předem formou zápisu ve stavebním deníku.

Nepozve-li zhotovitel objednatele včas nebo pozve-li jej ve zřejmě nevhodné době, umožní objednateli dodatečnou kontrolu a hradí náklady s tím spojené.

4.

Pro případ, že se objednatel, byť řádně vyzván, ke kontrole nedostaví ani v náhradním termínu, který mu zhotovitel písemně oznámí zápisem do stavebního deníku a který nebude kratší než 24 hodin, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt.

V případě nesouhlasu se zakrytím prací, které se ukáže jako neodůvodněné ve vztahu technickým normám a příslušným právním předpisům, nese objednatel důsledky takového rozhodnutí (pokynu).

Uděлил-li objednatel souhlas k zakrytí prací, nebo pokud takový souhlas objednatel nevydal v důsledku své nečinnosti a bude požadovat jejich dodatečné odkrytí, zhotovitel zakryté práce odkryje na náklad objednatele.

V případě, že při dodatečném odkrytí prací budou zjištěny vady zhotovitele, náklady na odkrytí a odstranění vad zakrývaných prací nese zhotovitel. Neprovedení kontroly prací objednatel nezakládá zhotoviteli možnost zbavení se odpovědnosti za povinnost provést dílo řádně.

5.

Zhotovitel se zavazuje plnit své povinnosti vyplývající zejména ze zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a vyhlášky č. 499/2006 Sb., oboje ve znění pozdějších předpisů (např. spolupráce s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi). Zhotovitel je povinen zavázat ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci i své případné poddodavatele, kteří se budou pohybovat na staveništi.

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit, aby všichni pracovníci zhotovitele, resp. všechny osoby podílející se na provádění díla, byli viditelným způsobem označeni tak, aby mohla být provedena jejich přesná identifikace a zajistit, aby na stavbu nemohli vniknout osoby jiné než oprávněné. Zhotovitel se zavazuje přijmout na svůj náklad a nebezpečí taková opatření, která

zamezí možnosti vstupu či jiného vniknutí k tomu neoprávněných osob na stavbu, resp. prostor objednatele v důsledku provádění díla a mimo pracovní dobu všech osob.

6.

Provádí-li zhotovitel některé práce pomocí poddodavatelů, jsou tito povinni na vyžádání objednatele doložit certifikaci k předmětu činnosti prováděné na realizovaném díle do 7 (Sedmi) dnů od vyžádání.

7.

Změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů uvedených zhotovitelem v jeho nabídce podané v zadávacím řízení veřejné zakázky, může zhotovitel provést pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.

Zhotovitel je povinen zajistit organizaci pravidelných kontrolních dnů. Kontrolní dny budou probíhat minimálně jednou za 2 (Dva) kalendářní týdny.

9.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, znemožňující provést dílo dohodnutým způsobem, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne mu změnu díla. Do dosažení dohody může provádění díla přerušit. Nedohodnou-li se strany na změně smlouvy v přiměřené lhůtě, může kterákoli z nich od smlouvy odstoupit.

10.

Technický dozor stavebníka nesmí u této stavby provádět dodavatel stavby ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů. Uvedené neplatí v případě, že technický dozor stavebníka provádí sám objednatel.

11.

Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese zhotovitel v plném rozsahu až do předání a převzetí celého díla.

12.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy.

13.

Zhotovitel je povinen být po celou dobu realizace díla pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi, případně nečinnostmi, včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla vč. DPH. Za tímto účelem zhotovitel před podpisem této smlouvy předložil objednateli kopii pojistné smlouvy prokazující, že zhotovitel je pojištěn

- pro případ vzniku své odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám a/nebo na cizím majetku (odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám) a
- pro případ vzniku škody, znehodnocení či zničení majetku objednatele jeho činnostmi nebo jakoukoliv živelnou událostí (stavebně-montážní pojištění),

a to u obou typů pojištění na pojistné plnění pro každou jednotlivou pojistnou událost nejméně ve výši nabídnuté celkové ceny díla vč. DPH tak, jak je specifikována v článku IV. této smlouvy. Zhotovitel je povinen toto pojištění udržovat v platnosti po celou dobu realizace předmětu díla, min. však do okamžiku podpisu protokolu o odstranění veškerých vad a nedodělků díla.

14.

Pokud činnostmi zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiných subjektů z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, platných českých státních norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

15.

Zhotovitel garantuje, že bude použito materiálů, výrobků a technologií schválených pro území České republiky.

16.

Zhotovitel je povinen zajistit úklid a likvidaci všech odpadů ze své činnosti dle příslušných závazných předpisů a nařízení.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

1.

Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu. Předvedením způsobilosti díla k užívání se v této smlouvě rozumí provedení prohlídky fyzicky zcela dokončeného díla, odzkoušení funkčnosti díla a předložení požadovaných dokladů (viz odst. 4. tohoto článku). Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu.

2.

Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli minimálně 5 (pět) pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k odevzdání a převzetí. O předání díla a tím o jeho řádném ukončení bude sepsán a oboustranně podepsán předávací protokol dokončeného díla. Tento protokol o odevzdání a převzetí dokončeného díla pořizuje objednatel a musí být podepsán oprávněnými zástupci pro věci technické, popř. jinými písemně pověřenými osobami, za obě smluvní strany.

3.

Oprávněné odmítnutí převzetí díla ze strany objednatele nemá vliv na běh lhůty pro dokončení a předání díla, především směrem k ustanovení čl. XII. odst. 3. této smlouvy.

4.

Zhotovitel je povinen připravit a doložit při odevzdání a převzetí díla doklady uvedené níže v tomto odstavci, bez nichž nelze dílo považovat za dokončené a způsobilé předání jakožto řádně provedené. Tyto doklady je povinen předložit objednateli v jednom vyhotovení:

- stavební deník;
- osvědčení o jakosti – atesty použitých materiálů, prohlášení o shodě, certifikáty;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- doklad o uložení vybouraných hmot a jiných odpadů;
- doklad o likvidaci nebezpečných odpadů;
- stanoviska dotčených vlastníků inženýrských sítí (vytýčení inženýrských sítí, křížení, zához apod.);
- návod k užívání stavby (zařízení);
- revize a záznamy zkoušek;
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
- zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

5.

Předmět díla je od samého počátku ve vlastnictví objednatele, neboť dílo bude prováděno na pozemku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na díle na objednatele přechází až převzetím díla jako celku, tj. dnem podpisu předávacího protokolu, když do té doby nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle v plném rozsahu zhotovitel.

X. ZÁRUKA ZA JAKOST

1.

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla provedeného na základě této smlouvy v délce trvání **60 (Šedesát) měsíců**, není-li pro některé části stanovena jejich výrobcem záruční doba delší, tato záruka se vztahuje zejména na zajištění kvalitativních požadavků dle projektové dokumentace. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba běží ode dne předání provedeného díla objednateli.

2.

Objednatel je povinen vadu písemně oznámit zhotoviteli bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení musí být vada popsána a uvedeno, jak se projevuje. Dále může objednatel uvést své požadavky jakým způsobem a v jaké přiměřené lhůtě požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční či jinou majetkovou náhradu.

3.

Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po obdržení řádně doručené reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se zato, že reklamaci objednatele uznává. O odstranění vad bude mezi zadavatelem a dodavatelem sepsán protokol o reklamaci.

4.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslané objednatelem v poslední den záruční doby na adresu zhotovitele se pro účely této smlouvy považuje za včas uplatněnou.

5.

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen havarijní vady (vady bránící užívání díla) odstranit nejpozději do 48 (Čtyřicet osm) hodin od jejich oznámení; ostatní vady je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 21 (Dvacet jedna) dnů od jejich oznámení. Prodloužení těchto lhůt může nastat toliko na základě písemné dohody smluvních stran z důvodu nutnosti dodržení technologických postupů. Pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad ve stanovených nebo dohodnutých termínech sjednávají smluvní strany smluvní pokutu uvedenou v čl. XII. odst. 9 této smlouvy za každou vadu a den prodloužení. Vedle toho je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu a veškeré tyto prokazatelné nezbytné nutné náklady na provedení záruční opravy je objednatel oprávněn nárokovat u zhotovitele. Zhotovitel je povinen objednateli tyto náklady uhradit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 10 (Deseti) dnů ode dne, kdy byl k úhradě vyzván. Pro případ prodloužení se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodloužení do zaplacení. Aplikace § 2050 občanského zákoníku se vylučuje. Další nároky na náhrady škody zůstávají nedotčeny. Obsah tohoto ustanovení platí i pro případ prodloužení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

6.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby obsah smluv uzavíraných s jeho poddodavateli na dílčí dodávky v rámci realizace předmětu díla dle této smlouvy, vymezoval rozsah postavení objednatele zejména úpravou vzájemných práv a povinností minimálně v rozsahu vymezeném touto smlouvou o dílo.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1.

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému nebo včasnému plnění této smlouvy, je tato povinna to neprodleně oznámit druhé straně a usilovat o řešení vzniklé situace smírnou cestou.

2.

Hodlá-li některá ze smluvních stran od této smlouvy odstoupit, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy

odstupuje, a přesná citace článku a odstavce smlouvy nebo ustanovení zákona, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

3.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit této straně nejpozději do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

4.

Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje:

- je-li zhotovitel v prodlení dle harmonogramu realizace díla o dobu delší než 14 dnů,
- je-li objednatel v prodlení s plněním svých finančních povinností vyplývajících z této smlouvy o více než 14 dnů.

5.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, náležitě doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení.

6.

V případě ukončení účinnosti této smlouvy způsobem uvedeným v bodě XI. 2 této smlouvy, bude provedeno vyúčtování nezaplacených a provedených prací a nezaplacených a na stavbu dodaných materiálů v pořizovacích cenách dle účetních dokladů bez zahrnutí zisku.

Současně s tím bude vyčíslena event. vzniklá majetková škoda (nikoli však ušlý zisk) a popř. dohodnuté smluvní pokuty.

Objednatel je oprávněn převzít dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 15 (patnácti) dnů ode dne odstoupení od smlouvy, popř. do 15 (patnácti) dnů ode dne účinnosti odstoupení od smlouvy, pokud jejich výsledek je pro objednatele ekonomicky dále využitelný a jejich kvalita odpovídá této smlouvě. O takovém předání bude učiněn zápis s náležitostmi protokolu o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami. Na vady a nedodělky se vztahují příslušná ustanovení této smlouvy.

XII. SMLUVNÍ SANKCE

1.

Poruší-li zhotovitel svou povinnost upravenou v čl. II odst. 2. této smlouvy (použití jiných materiálů, technologií nebo změn proti projektové dokumentaci) je povinen nad rámec případné náhrady škody či vynaložených nákladů uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: Pět set korun českých), a to za každé jednotlivé porušení tohoto článku smlouvy.

2.

Pokud zhotovitel nezačne realizaci díla, tj. protokolárně nepřevzme staveniště od objednatele ve sjednaném termínu do pěti kalendářních dnů ode dne, kdy mu byla doručena písemná výzva objednatele k zahájení realizace díla, je zhotovitel povinen za každý započatý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 %** (slovy: Jedna desetina procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to až do případného odstoupení od smlouvy ze strany objednatele nebo do opožděného zahájení realizace díla.

3.

Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla (čl. III.), je povinen za každý kalendářní den prodlení zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 %** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.).

4.

V případě prodlení s vyklizením staveniště (dle čl. VII. odst. 9.) se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši: **100 Kč** (slovy: Jedno sto korun českých), a to za každý započatý den prodlení.

5.

Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,03 %** (slovy: Tři setiny procenta) z fakturované dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.

6.

V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný kdykoliv během pracovní doby na stavbě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: Pět set korun českých), a to za každý takovýto zjištěný případ. Zhotovitel se může z této smluvní sankce vyvinut, prokáže-li, že stavební deník nebyl přístupný z objektivně omluvitelných důvodů. Nemá-li v době kontroly stavebního deníku tento deník některou povinnou náležitost dle čl. VI. této smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč** (slovy: Pět set korun českých) za každou jednotlivou chybějící náležitost.

7.

V případě uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti podle ZDPH je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5%** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1), a to za každý jednotlivý případ, kdy zhotovitel nedoručí objednateli dílčí daňový doklad řádně a včas dle podmínek sjednaných v této smlouvě, a v důsledku tohoto porušení zhotovitelových smluvních povinností následně objednatel nebude objektivně schopen splnit svou zákonnou povinnost přiznat a zaplatit příslušnou daň z přidané hodnoty ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

8.

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady ve stanovené lhůtě (viz čl. X. odst. 3.) nebo v téže lhůtě objednateli nedoručí podepsaný předmětný protokol, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **1 %** Kč (slovy: Jedno procento) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.), a to za každý započatý den prodlení, o který nastoupí později, až do doby případného nástupu jiného dodavatele dle čl. X odst. 5. smlouvy.

9.

V případě prodlení zhotovitele se splněním lhůty poskytnuté objednatelem nebo dohodnuté smluvními stranami pro odstranění vad zjištěných při předání a převzetí díla nebo v průběhu záruční doby je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši **0,5 %** (slovy: Půl procenta) z celkové ceny díla bez DPH (čl. IV. odst. 1.) za každý započatý den prodlení, a to pro každý jednotlivý případ takového porušení smlouvy.

10.

Pokud zhotovitel poruší povinnost sjednaného pojištění nebo na základě výzvy objednatele nepředloží originál nebo ověřenou kopii příslušné pojistné smlouvy ve stanovené lhůtě, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** (slovy: Pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.

11.

Jakákoliv ustanovení o smluvní pokutě (pokutách) obsažená v této smlouvě neruší povinnost zhotovitele odstranit vady či jiné nedostatky díla ani povinnost zhotovitele uhradit objednateli navíc v plné výši případnou náhradu škody. Smluvní pokuta je tak sjednávána výslovně s kumulativním úmyslem směrem k náhradě škody, tudíž nesnižuje výši případné náhrady škody ani zčásti. Ujednáním smluvní pokuty tedy není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a aplikace ustanovení § 2050 občanského zákoníku se vylučuje.

Dlužník je povinen smluvní pokutu zaplatit, i když porušení předmětné povinnosti nezavinil.

XIII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1.

Vyšší mocí se chápou zejména vojenské akce (válka, invaze), násilné akce (revoluce, povstání, lidové nepokoje), stávky, výluky, vliv ionizujícího záření, jaderného materiálu, jaderného paliva a jaderného odpadu, vliv výbušnin a letecké dopravy provozované nadzvukovou rychlostí, jakékoli

působení přírodních sil, jež nemohlo být zhotovitelem objektivně předvídáno a jemuž nemohl prodávající objektivně zabránit, s výjimkou působení přírodních sil, jež zhotovitel sám vyvolal, objektivní nedostatek surovin a energií na trhu a jiné překážky, jež nastaly nezávisle na vůli povinné smluvní strany a brání povinné smluvní straně ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by povinná strana tuto překážku nebo její následky odvrátila nebo překonala a dále, že by v době vzniku závazku tuto překážku předvídala.

2.

Smluvní strana, u níž nastanou okolnosti vyšší moci, je povinna neprodleně písemně uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o svých předpokladech jejího ukončení, a to ve lhůtě nejpozději do 15 (Patnácti) kalendářních dnů od jejího vzniku a ukončení.

3.

Povinnosti smluvních stran se po dobu trvání okolností vyšší moci dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

XIV. ROZHODNÉ PRÁVO A ŘEŠENÍ SPORŮ

1.

Pokud strany nedosáhnou dohody, v jejich sporu rozhodne, resp. dohodu stran nahradí, rozhodnutí příslušného soudu.

2.

Rozhodným právem je právo České republiky, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

XV. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek“. Dodatky budou chronologicky číslovány a bude z nich vyplývat, že se vztahují k této smlouvě. Jiné zápisy, protokoly apod., se za změnu smlouvy nepovažují, ledaže se jedná o aktualizaci časového harmonogramu prací. Pro takový případ se smluvní strany tímto dohodly, že nový harmonogram se stává závazným, bude-li odsouhlasen a podepsán za obě smluvní strany zástupci pro věci technické uvedenými v úvodu smlouvy.

2.

Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu.

3.

Případné obchodní zvyklosti, týkající se plnění této smlouvy nemají přednost před ujednáními v této smlouvě, ani před ustanoveními zákona, byť by tato ustanovení neměla donucující účinky.

4.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Dva výtisky obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

5.

Zhotovitel si je vědom, že ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

6.

Zhotovitel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (profil zadavatele apod.).

7.

Změní-li se po uzavření smlouvy okolnosti do té míry, že se plnění podle smlouvy stane pro některou ze stran obtížnější, nemění to nic na její povinnosti splnit závazky vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností, ustanovení § 1765 odst. 1 občanského zákoníku se v tomto případě nepoužije.

8.

V případě, že některé ustanovení smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu ustanovení neúčinného.

9.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou.

10.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

- Příloha č. 1 Nabídkový cenový rozpočet (oceněný výkaz výměr a soupis vedlejších a ostatních nákladů) zhotovitele ze dne 14.08.2020
- Příloha č. 2 Seznam poddodavatelů

11.

Schvalovací doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů:

Tato smlouva o dílo byla schválena Radou obce Česká Ves na svém 11. zasedání konaném dne 21.08.2020, usnesením č. II/2.

V České Vsi dne 24.08.2020

Ve Vápenné 26 -08- 2020




Ing. Roman Frančák
790 64 Vápenná 493
IČ: 66143578
DIČ: CZ7407075764

.....
za objednatele
Ing. Petr Mudra
starosta obce

.....
za zhotovitele
Roman Frančák
jednatel

ZAKÁZKOVÝ LIST

Zakázka číslo:	Název zakázky :					
2020-052-01	Obec Česká Ves Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi					
Projektant :				Počet měrných jednotek :		
Objednatel :				Náklady na MJ :		
Počet listů :						
Zpracovatel projektu :				Zhotovitel :		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY						
	Typ dílu	Dodávka	Montáž	HZS	VRN	Celkem
Z	HSV	51 697,19	1 120 547,10			1 172 244,29 Kč
R	PSV	728 095,02	1 512 664,53			2 240 759,56 Kč
N	MON	19 869,22	93 702,91			113 572,13 Kč
	OST				176 328,80	176 328,80 Kč
	Celkem	799 661,43	2 726 914,54		176 328,80	3 702 904,77 Kč
VRN						
RN II. a III. hlavy						
ZRN+VRN+HZS						
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele		
		Jméno : Datum : 7.8.2020 Podpis:  Ing. Roman Frančák 790 64 Vápenná 493 IČ: 66143578 DIČ: CZ7407075764		Jméno : Datum : Podpis :		
Rekapitulace DPH				Základ	Daň	Celkem
DPH 15%				3 702 904,77	555 435,72	4 258 340,49
DPH 21%						
CENA CELKEM				4 258 340,49 Kč		

Poznámka :

Položkový rozpočet

Zakázka : 020-052-01		Obec Česká Ves Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi						
c.	Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)		
Díl: 001		Odstranění mansard a oprava fasády č.p. 419						
Díl: 003		běžné stavební práce						
1	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdíva tl do 30 mm maltou	m2	135,24	289,74	39 184,44		
Celkem za		003 běžné stavební práce				39 184,44		
Díl: 006		úpravy povrchu						
1	622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	164,22	47,05	7 726,55		
2	622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,86	190,68	2 642,82		
3	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polys. desek tl 120-160	m2	135,24	628,14	84 949,65		
4	28375952	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm	m2	148,76	216,00	32 133,02		
5	622212051	Montáž KZT vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením 40	m	37,80	226,92	8 577,58		
6	28375932	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 40mm	m2	18,90	54,10	1 022,49		
7	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	164,22	14,39	2 363,13		
8	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	117,20	48,72	5 709,98		
9	59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	87,34	9,97	870,78		
0	59051512	profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	9,24	42,10	389,00		
1	28342205	profil začišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	32,34	29,40	950,80		
2	622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	164,22	291,47	47 865,20		
3	625681012	Ochrana proti holubum hrotovým systémem dvouřadým s účinnou šířkou 15 cm	m	54,60	212,45	11 599,77		
4	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	92,40	11,59	1 070,92		
5	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	12,60	33,13	417,44		
6	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	164,22	57,74	9 482,06		
7	629999011	Příplatek k úpravám povrchu za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	46,20	38,69	1 787,48		
Celkem za		006 úpravy povrchu				219 558,68		
Díl: 009		doplňky konstrukcí						
1	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 025,00	44,96	46 084,00		
2	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	30 750,00	1,81	55 657,50		
3	941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 025,00	32,24	33 046,00		
Celkem za		009 doplňky konstrukcí				134 787,50		
Díl: 762		konstrukce tesařské						
1	762085811	Demontáž kotevnic želez hmotnosti do 5 kg	kus	50,00	28,24	1 412,00		
2	762131811	Demontáž bednění svislých stěn z hrubých prken	m2	160,64	36,89	5 926,01		
3	762331811	Demontáž vázaných kof krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm2	m	205,00	44,38	9 097,90		
Celkem za		762 konstrukce tesařské				16 435,91		
Díl: 764		klempířské práce						
1	764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	12,00	51,50	618,00		
2	764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	49,20	38,62	1 900,10		
3	764002851	Demontáž oplechování parapetu do suti	m	8,40	96,56	811,10		
4	764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	8,40	398,67	3 348,83		
5	764218406	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš 500 mm	m	46,20	333,15	15 391,53		
6	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,16	1 964,04	308,35		
7	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,16	1 109,38	174,17		
Celkem za		764 klempířské práce				22 552,09		
Díl: 765		krytiny tvrdé						
1	765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	160,64	108,98	17 506,55		
2	765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30	m2	160,64	60,67	9 746,03		
3	765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30	m2	160,64	17,33	2 783,89		
Celkem za		765 krytiny tvrdé				30 036,47		
Díl: 999		přirážky						
1	030001000	Zařízení staveniště	%	5 314,54	5,00	26 572,69		
Celkem za		999 přirážky				26 572,69		
sutě		likvidace sutin						
1	997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,81	1 974,93	11 468,42		
2	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,81	271,77	1 578,17		
3	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	34,84	11,88	413,92		
4	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	34,84	1 200,00	41 810,40		
5	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,16	1 980,00	2 298,78		
6	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	6,33	1 791,15	11 329,02		
Celkem za		sutě likvidace sutin				68 898,71		
Celkem za		001 Odstranění mansard a oprava fasády č.p. 419				558 026,49		
002		Oprava střešní krytiny č.p. 419						
001		zemní práce						
1	131213101	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	6,00	1 127,34	6 764,04		

Položkový rozpočet

Objednávka :	Obec Česká Ves					
20-052-01	oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi					
č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
2	174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním ručně	m3	6,00	221,22	1 327,32
	Celkem za	001 zemní práce				8 091,36
číslo:	009	doplňky konstrukcí				
1	941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 025,00	48,12	49 323,00
2	941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	61 500,00	1,81	111 315,00
3	941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 25 m	m2	1 025,00	34,71	35 577,75
	Celkem za	009 doplňky konstrukcí				196 215,75
číslo:	712	povlakové krytiny				
1	712431111	Provedení povlakové krytiny střech do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m2	336,10	49,62	16 677,28
2	62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií	m2	386,52	153,00	59 136,80
3	712441559	Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy přitavením NAIP v plně ploše	m2	336,10	110,18	37 031,50
4	62852259	pásy s modifikovaným asfaltem tl. 5,2 mm vložka polyesterové rouno šedý minerální hrubozrnný posyp	m2	386,52	189,00	73 051,34
5	998712103	Přesun hmot tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	4,34	1 175,10	5 095,23
6	998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	4,34	649,49	2 816,19
	Celkem za	712 povlakové krytiny				193 808,33
číslo:	741	montáže elektro				
1	741410001	Montáž vodič uzemňovací pásek D do 120 mm2 na povrchu	m	8,00	121,63	973,04
	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	8,00	48,40	387,20
	741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	110,00	197,55	21 730,50
	35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	16,50	150,00	2 475,00
	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	52,00	100,17	5 208,84
	35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	4,00	37,00	148,00
	35441865	svorka FeZn k zemnicí tyči - D 28mm	kus	4,00	40,60	162,40
	35441925	svorka zkušební pro lano D 6-12mm, FeZn	kus	4,00	33,40	133,60
	35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	10,00	25,90	259,00
	35442004	svorka na potrubí 4" - 115mm, FeZn	kus	3,00	49,70	149,10
	35442003	svorka na potrubí 3" - 90mm, FeZn	kus	1,00	47,50	47,50
	35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	2,00	13,90	27,80
	35441905	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	4,00	18,80	75,20
	35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	20,00	11,30	226,00
	741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdiva	kus	4,00	346,21	1 384,84
	35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, nerez	kus	4,00	350,00	1 400,00
	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	4,00	71,55	286,20
	35442110	štítek plastový - čísla svodu	kus	4,00	4,89	19,56
	741440002	Montáž deska zemnicí 1000x500 mm	kus	4,00	315,20	1 260,80
	35442060	deska zemnicí s příložkami 1000x500mm	kus	4,00	688,00	2 752,00
	741440031	Montáž tyč zemnicí délky do 2 m	kus	4,00	578,34	2 313,36
	35442092	tyč zemnicí 1,5m FeZn	kus	4,00	404,00	1 616,00
	745990001	Revize hromosvodu	kus	1,00	3 200,00	3 200,00
	745990002	Demontáž hromosvodu	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
	Celkem za	741 montáže elektro				51 235,94
číslo:	762	konstrukce tesařské				
	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním mačením třída ohrožení 3 a 4	m3	10,08	1 010,40	10 187,86
	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	336,10	104,90	35 256,89
	60515111	řezivo Jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	10,08	4 190,00	42 247,77
	762341811	Demontáž bednění střech z prken	m2	336,10	32,55	10 940,06
	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, latování, nadstřešních konstrukcí	m3	10,08	1 238,04	12 483,16
	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	5,80	1 481,64	8 593,51
	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	5,80	633,36	3 673,49
	Celkem za	762 konstrukce tesařské				123 382,74
číslo:	764	klempířské práce				
	764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	45,00	72,29	3 253,05
	764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	6,00	102,50	615,00
	764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m2	6,00	287,19	1 723,14
	764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	6,00	211,93	1 271,58
	764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	45,00	93,59	4 211,55
	764004861	Demontáž svodu do suti	m	32,00	72,79	2 329,28
	764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	64,60	375,62	24 265,05
	764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	64,60	274,46	17 730,12
	764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	2,00	3 425,45	6 850,90
	764314612	Lemování prostupu střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m2	1,50	1 522,68	2 284,02
	764511602	Žlab podokapní pulkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	67,40	431,78	29 101,97
	764511642	Kotlík oválný (trychtřový) pro podokapní žlab z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,00	516,68	2 066,72
	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoku z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	16,00	634,51	10 152,16
	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,55	1 964,04	1 070,40
	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,55	1 109,38	604,61
	Celkem za	764 klempířské práce				107 529,55

Položkový rozpočet

kázka : 00-052-01		Obec Česká Ves				
00-052-01		Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi				
Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
I: 765	krytiny tvrdé					
765152801	Demontáž vlnité bitumenové krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	336,10	17,72	5 955,69	
765152821	Demontáž hřebene vlnité bitumenové krytiny sklonu do 30° do sutí	m	46,60	13,42	625,37	
765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	336,10	17,33	5 824,61	
765155001	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů speciálních plochy do 0,2 m2	kus	10,00	33,38	333,80	
62851022	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	6,00	771,00	4 626,00	
62851023	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 125	kus	3,00	795,00	2 385,00	
62851035	prostup pro kabely s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 70	kus	1,00	847,00	847,00	
765155011	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů stoupací plošina délky do 1 m	kus	2,00	175,84	351,68	
62866423	lávka kominová krytiny z asfaltového šindele	kus	2,00	2 220,00	4 440,00	
765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	34,00	482,92	16 419,28	
765153122	Krytina bitumenová hřebene oboustranné ze šindelů bez rozlišení	m	12,60	450,73	5 679,20	
764201106	Montáž oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou	m	12,60	321,70	4 053,42	
62866390	hřebenáč s odvětráváním asfaltového šindele	kus	13,86	791,00	10 963,26	
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	336,10	39,92	13 417,11	
998765102	Presun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,21	1 086,30	227,04	
998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,21	605,12	126,47	
Celkem za	765 krytiny tvrdé				76 274,93	
999	přirážky					
030001000	Zařízení staveniště	%	7 843,17	5,00	39 215,83	
Celkem za	999 přirážky				39 215,83	
I: sutě	likvidace sutin					
997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	6,97	1 974,93	13 763,29	
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	6,97	271,77	1 893,97	
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	41,81	11,88	496,75	
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,79	1 200,00	3 345,60	
997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	4,18	1 980,00	8 278,38	
Celkem za	sutě likvidace sutin				27 777,98	
Celkem za	002 Oprava střešní krytiny č.p. 419				823 532,42	
003	Zateplení stropu (podhledu) č.p. 419					
006	úpravy povrchu					
619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	174,82	20,23	3 536,61	
Celkem za	006 úpravy povrchu				3 536,61	
009	doplňky konstrukcí					
943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	77,28	34,95	2 700,94	
943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	2 318,40	1,55	3 593,52	
943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	77,28	27,80	2 148,38	
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	161,94	48,10	7 789,31	
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	174,82	108,38	18 946,99	
Celkem za	009 doplňky konstrukcí				35 179,15	
699	přesun hmot					
998018003	Presun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,03	1 545,11	43,26	
024002000	Přestěhování nábytku	m2	161,94	100,00	16 194,00	
Celkem za	699 přesun hmot				16 237,26	
713	izolace tepelné					
713110813	Odstranění tepelné izolace stropu volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	223,11	33,80	7 541,12	
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	223,11	32,55	7 262,23	
63148154	deska tepelné izolační minerální univerzální $\rho=0,035$ tl 100mm	m2	227,57	142,00	32 315,22	
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	198,79	32,55	6 470,61	
63148155	deska tepelné izolační minerální univerzální $\rho=0,035$ tl 120mm	m2	202,77	182,00	36 903,41	
713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	174,82	94,50	16 520,49	
63148153	deska tepelné izolační minerální univerzální $\rho=0,035$ tl 80mm	m2	178,32	114,00	20 328,02	
713114211	Tepelná foukaná izolace skelná vlákna nižší objemová hmotnost vodorovná volná tl do 150 mm	m3	12,48	1 407,62	17 567,10	
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	198,79	9,04	1 797,06	
28329266	fólie nekontaktní nízkodifúzní propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tří	m2	218,67	21,00	4 592,05	
998713103	Presun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	3,37	1 077,09	3 628,72	
998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	3,37	584,95	1 970,70	
Celkem za	713 izolace tepelné				156 896,73	
762	konstrukce tesařské					
762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,88	886,25	2 552,40	
762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	7,20	50,64	364,61	
762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	36,00	91,15	3 281,40	

Položkový rozpočet

kázka : 0-052-01		Obec Česká Ves Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi			
Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
60511022	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m	m3	1,08	5 260,00	5 680,80
762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	36,00	108,15	3 893,40
60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,80	6 150,00	11 070,00
762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	2,88	39,40	113,47
998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,59	1 552,33	2 465,10
998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,59	633,36	1 005,78
Celkem za	762 konstrukce tesařské				30 426,96
763	konstrukce tesařské				
763131821	Demontáž SDK podhledu s dvourvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	174,82	73,79	12 899,97
763132811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK podhled	m2	174,82	22,79	3 984,15
7631317511	Demontáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	174,82	41,64	7 279,50
763131612	Montáž zavěšené dvourvrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	174,82	409,37	71 566,06
59030626	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 60	m	611,87	20,70	12 665,71
59030624	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny UD 28	m	192,30	14,40	2 769,15
59030656	závěs přímý dl 125mm	kus	209,78	5,25	1 101,37
59030660	spojka křížová pro CD/CD	kus	209,78	5,69	1 193,67
763131622	Montáž desek tl. 15 mm SDK podhled	m2	174,82	109,30	19 107,83
59030029	deska SDK protipožární DF tl 15mm	m2	173,07	91,40	15 818,78
59030035	deska SDK protipožární impregnovaná DFH2 tl 15,0mm	m2	19,23	129,00	2 480,67
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	174,82	41,64	7 279,50
28329028	fólie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	192,30	42,70	8 211,30
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	174,82	29,21	5 106,49
763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	52,45	55,52	2 911,80
763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	174,82	77,50	13 548,55
998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	3,31	1 057,49	3 504,52
998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	3,31	532,50	1 764,71
Celkem za	763 konstrukce tesařské				193 193,73
766	konstrukce truhlářské				
766231814	Demontáž sklápěcích púdních schodů	kus	1,00	250,49	250,49
766231113	Montáž sklápěcích púdních schodů	kus	1,00	1 413,18	1 413,18
61233172	schody stahovací kovové a plechovým vikem s vnitřní protipožární, protihlukovou a zateplovací vložkou	kus	1,00	11 500,00	11 500,00
998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,03	1 037,53	29,05
998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,03	584,95	16,38
Celkem za	766 konstrukce truhlářské				13 209,10
784	malby				
784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	454,53	29,89	13 585,96
784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	454,53	15,04	6 836,16
784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	251,74	19,06	4 798,18
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	629,35	20,02	12 599,63
784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	629,35	59,34	37 345,75
Celkem za	784 malby				75 165,68
921	elektromontáže				
210990001	dmtž, mtž svítidel	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za	921 elektromontáže				5 000,00
999	přirážky				
030001000	Zařízení staveniště	%	5 496,33	5,00	27 481,65
Celkem za	999 přirážky				27 481,65
sutě	likvidace sutin				
997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,66	1 974,93	11 174,15
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,66	271,77	1 537,67
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	33,95	11,88	403,30
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,53	1 200,00	5 431,20
997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,13	1 980,00	2 241,36
Celkem za	sutě likvidace sutin				20 787,69
Celkem za	003 Zateplení stropu (podhledu) č.p. 419				577 114,55
004	Odstranění mansard a oprava fasády č.p. 420				
003	běžné stavební práce				
319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou	m2	57,32	289,74	16 607,90
Celkem za	003 běžné stavební práce				16 607,90
006	úpravy povrchu				
622131121	Penetrační disperzní nátěr vnějších stěn nanášený ručně	m2	78,10	47,05	3 674,61
622142001	Potažení vnějších stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	6,78	190,68	1 292,81

Položkový rozpočet

kázka : 0-052-01		Obec Česká Ves Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi			
Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polys. desek tl 120-160	m2	57,32	628,14	36 004,98
28375952	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 160mm	m2	63,05	216,00	13 619,23
622212051	Montáž KZT vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením 40	m	35,00	226,92	7 942,20
28375932	deska EPS 70 fasádní $\rho=0,039$ tl 40mm	m2	17,50	54,10	946,75
622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení stěn za použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	78,10	14,39	1 123,86
622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	80,00	48,72	3 897,60
59051486	profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	49,50	9,97	493,52
59051512	profil zajišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	11,00	42,10	463,10
28342205	profil zajišťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	27,50	29,40	808,50
622531021	Tenkovrstvá silikonová zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	78,10	291,47	22 763,81
625681012	Ochrana proti holubům hrotovým systémem dvouřadým s účinnou šířkou 15 cm	m	32,60	212,45	6 925,87
629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	92,40	11,59	1 070,92
629991011	Zakrytí výplní otvoru a svislých ploch fólií přilepenou lepicí páskou	m2	15,00	33,13	496,95
629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	78,10	57,74	4 509,49
629999011	Příplatek k úpravám povrchů za provádění styku dvou barev nebo struktur na fasádě	m	22,60	38,69	874,39
Celkem za	006 úpravy povrchu				106 908,59
009	doplňky konstrukcí				
941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 002,50	44,96	45 072,40
941211211	Příplatek k lešení řadovému rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m2	30 075,00	1,81	54 435,75
941311811	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 10 m	m2	1 002,50	32,24	32 320,60
Celkem za	009 doplňky konstrukcí				131 828,75
762	konstrukce tesařské				
762085811	Demontáž kotevnic želez hmotnosti do 5 kg	kus	30,00	28,24	847,20
762131811	Demontáž bednění svislých stěn z hrubých prken	m2	81,92	36,89	3 022,03
762331811	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové plochy do 120 cm ²	m	106,60	44,38	4 730,91
Celkem za	762 konstrukce tesařské				8 600,14
764	klempířské práce				
764002801	Demontáž závětrné lišty do suti	m	12,00	51,50	618,00
764002811	Demontáž okapového plechu do suti v krytině povlakové	m	24,40	38,62	942,33
764002851	Demontáž oplechování parapetu do suti	m	10,00	96,56	965,60
764216605	Oplechování rovných parapetů mechanicky kotvené z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	10,00	398,67	3 986,70
764218406	Oplechování rovné římsy mechanicky kotvené z Pz plechu rš 500 mm	m	22,60	333,15	7 529,19
998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,10	1 964,04	192,48
998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	-0,10	1 109,38	108,72
Celkem za	764 klempířské práce				14 343,01
765	krytiny tvrdé				
765151801	Demontáž krytiny bitumenové ze šindelů do suti	m2	78,72	108,98	8 578,91
765151811	Příplatek k cenám demontáže bitumenové krytiny ze šindelů za sklon přes 30°	m2	78,72	60,67	4 775,94
765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	78,72	17,33	1 364,22
Celkem za	765 krytiny tvrdé				14 719,07
999	přirážky				
030001000	Zařízení staveniště	%	3 090,03	5,00	15 450,13
Celkem za	999 přirážky				15 450,13
sutě	likvidace sutin				
997013213	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	2,99	1 974,93	5 901,09
997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,99	271,77	812,05
997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	17,93	11,88	212,98
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	2,39	1 200,00	2 868,00
997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolaci kód odpadu 17 06 04	t	0,60	1 980,00	1 184,04
998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	2,80	1 791,15	5 017,01
Celkem za	sutě likvidace sutin				15 995,18
Celkem za	004 Odstranění mansard a oprava fasády č.p. 420				324 452,76
005	Oprava střešní krytiny č.p. 420				
001	zemní práce				
131213101	Hloubení jam v soudržných horninách třídy těžitelnosti I, skupiny 3 ručně	m3	6,00	1 127,34	6 764,04
174111101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně	m3	6,00	221,22	1 327,32
Celkem za	001 zemní práce				8 091,36
003	běžné stavební práce				
316381117	Komínové krycí desky tl do 120 mm z betonu tř. C 12/15 až C 16/20 s přesahy do 70 mm	m2	2,04	1 061,50	2 165,46
Celkem za	003 běžné stavební práce				2 165,46
009	doplňky konstrukcí				

Položkový rozpočet

Objekt : Obec Česká Ves					
052-01 Práva střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi					
Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
941211112	Montáž lešení řadového rámového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	1 002,50	48,12	48 240,30
941211211	Příplatek k lešení řadového rámovému lehkému š 0,9 m v do 25 m za první a ZKD den použití	m ²	60 150,00	1,81	108 871,50
941311812	Demontáž lešení řadového modulového lehkého zatížení do 200 kg/m ² š do 0,9 m v do 25 m	m ²	1 002,50	34,71	34 796,78
976047331	Vybourání betonových nebo ŽB krycích desek tl přes 100 mm	m	2,04	229,34	467,85
Celkem za	009 doplňky konstrukcí				192 376,43
699	přesun hmot				
998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,62	1 545,11	959,51
Celkem za	699 přesun hmot				959,51
712	povlakové krytiny				
712431111	Provedení povlakové krytiny střech do 30° podkladní vrstvy pásy na sucho samolepicí	m ²	335,09	49,62	16 627,17
62866281	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií	m ²	385,35	153,00	58 959,16
712441559	Provedení povlakové krytiny střech do 30° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m ²	335,09	110,18	36 920,22
62852259	pásy s modifikovaným asfaltem tl 5,2 mm vložka polyesterové rouno šedý minerální hrubozrnný posyp	m ²	385,35	189,00	72 831,91
998712103	Přesun hmot tonážní tonážní pro krytiny povlakové v objektech v do 24 m	t	4,32	1 175,10	5 079,96
998712181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 712 prováděný bez použití mechanizace	t	4,32	649,49	2 807,75
Celkem za	712 povlakové krytiny				193 226,15
741	montáže elektro				
741410001	Montáž vodič uzemňovací pásek D do 120 mm ² na povrchu	m	8,00	121,63	973,04
35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	8,00	48,40	387,20
741420001	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D do 10 mm s podpěrou	m	115,00	197,55	22 718,25
35441077	drát D 8mm AlMgSi	kg	17,25	150,00	2 587,50
741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	kus	52,00	100,17	5 208,84
35441860	svorka FeZn k jímací tyči - 4 šrouby	kus	4,00	37,00	148,00
35441865	svorka FeZn k zemnicí tyči - D 28mm	kus	4,00	40,60	162,40
35441925	svorka zkusební pro lano D 6-12mm, FeZn	kus	4,00	33,40	133,60
35441875	svorka křížová pro vodič D 6-10mm	kus	10,00	25,90	259,00
35442004	svorka na potrubí 4" - 115mm, FeZn	kus	3,00	49,70	149,10
35442003	svorka na potrubí 3" - 90mm, FeZn	kus	1,00	47,50	47,50
35441895	svorka připojovací k připojení kovových částí	kus	2,00	13,90	27,80
35441905	svorka připojovací k připojení okapových žlabů	kus	4,00	18,80	75,20
35441885	svorka spojovací pro lano D 8-10mm	kus	20,00	11,30	226,00
741420051	Montáž vedení hromosvodné-úhelník nebo trubka s držáky do zdíva	kus	4,00	346,21	1 384,84
35441802	úhelník ochranný na ochranu svodu - 1700mm, nerez	kus	4,00	350,00	1 400,00
741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	kus	4,00	71,55	286,20
35442110	štítek plastový - čísla svodů	kus	4,00	4,89	19,56
741440002	Montáž deska zemnicí 1000x500 mm	kus	4,00	315,20	1 260,80
35442060	deska zemnicí s příložkami 1000x500mm	kus	4,00	688,00	2 752,00
741440031	Montáž tyč zemnicí délky do 2 m	kus	4,00	578,34	2 313,36
35442092	tyč zemnicí 1,5m FeZn	kus	4,00	404,00	1 616,00
745990001	Revize hromosvodu	kus	1,00	3 200,00	3 200,00
745990002	Demontáž hromosvodu	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
Celkem za	741 montáže elektro				52 336,19
762	konstrukce tesařské				
762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 3 a 4	m ³	10,05	1 010,40	10 157,55
762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m ²	335,09	104,90	35 150,94
60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m ³	10,05	4 190,00	42 122,07
762341811	Demontáž bednění střech z prken	m ²	335,09	32,55	10 907,18
762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m ³	10,05	1 238,04	12 446,02
998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	5,78	1 481,64	8 568,32
998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	5,78	633,36	3 662,72
Celkem za	762 konstrukce tesařské				123 014,80
764	klempířské práce				
764002812	Demontáž okapového plechu do suti v krytině skládané	m	45,00	72,29	3 253,05
764002821	Demontáž střešního výlezu do suti	kus	6,00	102,50	615,00
764002881	Demontáž lemování střešních prostupů do suti	m ²	6,00	287,19	1 723,14
764003801	Demontáž lemování trub, konzol, držáků, ventilačních nástavců a jiných kusových prvků do suti	kus	6,00	211,93	1 271,58
764004801	Demontáž podokapního žlabu do suti	m	45,00	93,59	4 211,55
764004861	Demontáž svodu do suti	m	32,00	72,79	2 329,28
764212635	Oplechování štítu závětrnou lištou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	65,80	375,62	24 715,80
764212663	Oplechování rovné okapové hrany z Pz s povrchovou úpravou rš 250 mm	m	65,80	274,46	18 059,47
764213652	Střešní výlez pro krytinu skládanou nebo plechovou z Pz s povrchovou úpravou	kus	2,00	3 425,45	6 850,90
764314612	Lemování prostupů střech s krytinou skládanou nebo plechovou bez lišty z Pz s povrchovou úpravou	m ²	1,50	1 522,68	2 284,02
764511602	Žlab podokapní pulkruhový z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	68,20	431,78	29 447,40
764511642	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz s povrchovou úpravou 330/100 mm	kus	4,00	516,68	2 066,72
764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	16,00	634,51	10 152,16
998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	t	0,55	1 964,04	1 086,11
998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,55	1 109,38	613,49

Položkový rozpočet

číslo zakázky : 0-052-01	Obec Česká Ves Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi				
Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Celkem za	764 klempířské práce				108 679,66
765	krytiny tvrdé				
765152801	Demontáž vlnité bitumenové krytiny sklonu do 30° do sutí	m2	335,09	17,72	5 937,79
765152821	Demontáž hřebene vlnité bitumenové krytiny sklonu do 30° do sutí	m	46,60	13,42	625,37
765191911	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu přes 30°	m2	335,09	17,33	5 807,11
765155001	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů speciálních plochy do 0,2 m2	kus	10,00	33,38	333,80
62851022	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 100	kus	6,00	771,00	4 626,00
62851023	komínek střešní odvětrávací s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 125	kus	3,00	795,00	2 385,00
62851035	prostup pro kabely s integrovanou manžetou z modifikovaného asfaltového pásu DN 70	kus	1,00	847,00	847,00
765155011	Montáž střešních doplňků krytiny bitumenové ze šindelů stoupací plošina délky do 1 m	kus	2,00	175,84	351,68
62866423	lávka komínová krytiny z asfaltového šindele	kus	2,00	2 220,00	4 440,00
765153112	Krytina bitumenová nárožní hrana ze šindelů bez rozlišení tvaru	m	34,00	482,92	16 419,28
765153122	Krytina bitumenová hřebene oboustranně ze šindelů bez rozlišení	m	12,60	450,73	5 679,20
764201106	Montáž oplechování větraného hřebene s větrací mřížkou	m	12,60	321,70	4 053,42
62866390	hřebenáč s odvětráváním asfaltového šindele	kus	13,86	791,00	10 963,26
765192001	Nouzové (provizorní) zakrytí střechy plachtou	m2	335,09	39,92	13 376,79
998765102	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 12 m	t	0,21	1 086,30	227,04
998765181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 765 prováděný bez použití mechanizace	t	0,21	605,12	126,47
Celkem za	765 krytiny tvrdé				76 199,21
999	přirážky				
030001000	Zařízení staveniště	%	7 874,34	5,00	39 371,70
Celkem za	999 přirážky				39 371,70
suté	likvidace sutin				
997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	7,62	1 974,93	15 054,89
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	7,62	271,77	2 071,70
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	45,74	11,88	543,37
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	3,05	1 200,00	3 658,80
997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	4,57	1 980,00	9 056,52
Celkem za	suté likvidace sutin				30 385,28
Celkem za	005 Oprava střešní krytiny č.p. 420				826 805,77
006	Zateplení stropu (podhledu) č.p. 420				
006	úpravy povrchu				
619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	182,60	20,23	3 694,00
Celkem za	006 úpravy povrchu				3 694,00
009	doplňky konstrukcí				
943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	117,60	34,95	4 110,12
943211211	Příplatek k lešení prostorovému rámovému lehkému s podlahami v do 10 m za první a ZKD den použití	m3	3 528,00	1,55	5 468,40
943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 v do 10 m	m3	117,60	27,80	3 269,28
949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	163,00	48,10	7 840,30
952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	182,60	108,38	19 790,19
Celkem za	009 doplňky konstrukcí				40 478,29
699	přesun hmot				
998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v do 24 m	t	0,03	1 545,11	43,26
024002000	Přestěhování nábytku	m2	163,00	100,00	16 300,00
Celkem za	699 přesun hmot				16 343,26
713	izolace tepelné				
713110813	Odstranění tepelné izolace stropu volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 mm	m2	210,90	33,80	7 128,42
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	210,90	32,55	6 864,80
63148154	deska tepelné izolační minerální univerzální $\rho=0,035$ tl 100mm	m2	215,12	142,00	30 546,76
713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	193,32	32,55	6 292,57
63148155	deska tepelné izolační minerální univerzální $\rho=0,035$ tl 120mm	m2	197,19	182,00	35 887,85
713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	182,60	94,50	17 255,70
63148153	deska tepelné izolační minerální univerzální $\rho=0,035$ tl 80mm	m2	186,25	114,00	21 232,73
713114211	Tepelná foukaná izolace skelná vlákna nižší objemová hmotnost vodorovná volná tl do 150 mm	m3	11,96	1 407,62	16 835,14
713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střech překrytí separační fólií z PE	m2	193,32	9,04	1 747,61
28329266	fólie nekontaktní nízkodifúzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tří	m2	212,65	21,00	4 465,69
998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	3,30	1 077,09	3 551,17
998713181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 713 prováděný bez použití mechanizace	t	3,30	584,95	1 928,58
Celkem za	713 izolace tepelné				153 737,00
762	konstrukce tesařské				
762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	2,88	886,25	2 552,40
762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tloušťky do 32 mm	m2	7,20	50,64	364,61

Položkový rozpočet

Zakázka : 20-052-01		Obec Česká Ves Oprava střešní krytiny a zateplení podhledu č.p. 419, 420 v České Vsi				
Císlo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	
762521104	Položení podlahy z hrubých prken na sraz	m2	36,00	91,15	3 281,40	
60511022	řezivo jehličnaté středové smrk tl 33-100mm dl 2-3,5m	m3	1,08	5 260,00	5 680,80	
762526110	Položení polštáře pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	36,00	108,15	3 893,40	
60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,80	6 150,00	11 070,00	
762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	2,88	39,40	113,47	
998762103	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 24 m	t	1,59	1 552,33	2 465,10	
998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	1,59	633,36	1 005,78	
Celkem za	762 konstrukce tesařské				30 426,96	
763	konstrukce tesařské					
763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	182,60	73,79	13 474,05	
763132811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK podhled	m2	182,60	22,79	4 161,45	
7631317511	Demontáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	182,60	41,64	7 603,46	
763131612	Montáž zavěšené dvouvrstvé nosné konstrukce z profilů CD, UD SDK podhled	m2	182,60	409,37	74 750,96	
59030626	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny CD 60	m	639,10	20,70	13 229,37	
59030624	profil pro stropní konstrukce a předsazené stěny UD 28	m	200,86	14,40	2 892,38	
59030656	závěs přímý dl 125mm	kus	219,12	5,25	1 150,38	
59030660	spojka křížová pro CD/CD	kus	219,12	5,69	1 246,79	
763131622	Montáž desek tl. 15 mm SDK podhled	m2	182,60	109,30	19 958,18	
59030029	deska SDK protipožární DF tl 15mm	m2	180,77	91,40	16 522,74	
59030035	deska SDK protipožární impregnovaná DFH2 tl 15,0mm	m2	20,09	129,00	2 591,09	
763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	182,60	41,64	7 603,46	
28329028	folie PE vyztužená Al vrstvou pro parotěsnou vrstvu 150g/m2 s integrovanou lepicí páskou	m2	200,86	42,70	8 576,72	
763131714	SDK podhled základní penetrační nátěr	m2	182,60	29,21	5 333,75	
763131761	Příplatek k SDK podhledu za plochu do 3 m2 jednotlivě	m2	54,78	55,52	3 041,39	
763131771	Příplatek k SDK podhledu za rovinnost kvality Q3	m2	182,60	77,50	14 151,50	
998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	3,46	1 057,49	3 661,03	
998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	3,46	532,50	1 843,52	
Celkem za	763 konstrukce tesařské				201 792,24	
766	konstrukce truhlářské					
766231814	Demontáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,00	250,49	250,49	
766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,00	1 413,18	1 413,18	
61233172	schody stahovací kovové a plechovým vikem s vnitřní protipožární, protihlukovou a zateplovací vložkou	kus	1,00	11 500,00	11 500,00	
998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,03	1 037,53	29,05	
998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,03	584,95	16,38	
Celkem za	766 konstrukce truhlářské				13 209,10	
784	malby					
784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	474,76	29,89	14 190,58	
784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	474,76	15,04	7 140,39	
784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	262,94	19,06	5 011,71	
784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	657,36	20,02	13 160,35	
784211111	Dvojnásobná bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	657,36	59,34	39 007,74	
Celkem za	784 malby				78 510,77	
921	elektromontáže					
210990001	dmtž, mtž svítidel	soubor	1,00	5 000,00	5 000,00	
Celkem za	921 elektromontáže				5 000,00	
999	přirážky					
030001000	Zařízení staveníště	%	5 647,36	5,00	28 236,80	
Celkem za	999 přirážky				28 236,80	
sutě	likvidace sutin					
997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m ručně	t	5,86	1 974,93	11 580,99	
997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	5,86	271,77	1 593,66	
997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,18	11,88	417,99	
997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,69	1 200,00	5 629,20	
997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) stavebního odpadu izolace kód odpadu 17 06 04	t	1,17	1 980,00	2 322,54	
Celkem za	sutě likvidace sutin				21 544,37	
Celkem za	006 Zateplení stropu (podhledu) č.p. 420				692 972,79	
Celkem za	Zakázku				3 702 904,77	



Příloha č. 4.3
Seznam poddodavatelů
zadávací dokumentace veřejné zakázky
„Česká Ves – výměna střešní krytiny č. pop. 419-420“

		Část plnění VZ, kterou hodlá účastník výběrového řízení zadat poddodavatel	Část plnění VZ poddodavatelem (v % a Kč)
1.	Název poddodavatele		
	Sídlo/místo podnikání		
	Tel./fax.		
	E-mail		
	IČO/DIČ		
2.	Název poddodavatele		
	Sídlo/místo podnikání		
	Tel./fax.		
	E-mail		
	IČO/DIČ		

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení

Pokud nebude účastník výběrového řízení plnit veřejnou zakázku prostřednictvím žádného poddodavatele: Tímto prohlašuji, že na této veřejné zakázce malého rozsahu se nebudou podílet žádní poddodavatelé.

Ing. Roman Frančák
790 64 Vápenná 493
IČ: 66143578
DIČ: CZ7407075764

.....
podpis osoby oprávněné jednat jménem
či za účastníka výběrového řízení